



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 44**

29 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Καθορισμός χώρου πολιτιστικών εκδηλώσεων σε προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμό Πορταριάς Κοινότητας Πορταριάς (Ν. Μαγνησίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1, 2, 3 και 29 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α'/228) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α'/137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'/154).

3. Την 81/1996 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πορταριάς.

4. Την 422/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτού του Διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

6. Την 539/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Καθορίζεται χώρος πολιτιστικών εκδηλώσεων, στον οικισμό Πορταριάς Κοινότητας Πορταριάς (Ν. Μαγνησίας), που είναι οικισμός προϋφιστάμενος του έτους 1923 και έχει χαρακτηρισθεί ως παραδοσιακός με το από 11.6.1980 Π. Δ/γμα (Δ'/374), όπως ο χώρος φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 100052/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Δ/γμα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 24 Δεκεμβρίου 1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

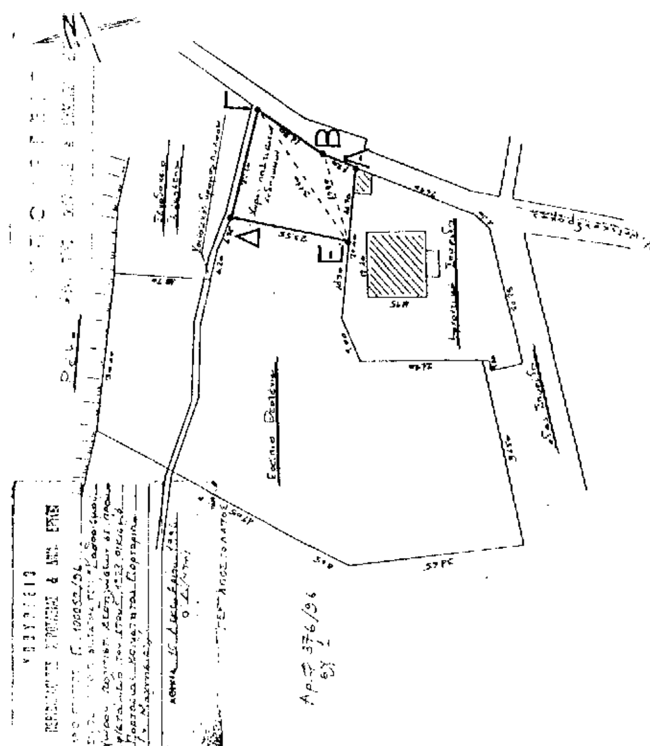
Δ/ΝΣΗ :ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ :ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΠΟΡΤΑΡΙΑ ΠΗΛΙΟΥ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΠΟΛΙΣΤΙΚΩΝ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1800





ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 53978/3420 (2)

Τροποποίηση της 3286/86 απόφασης Νομάρχη Αργολίδας και επανακαθορισμός ορίων οικισμού Αγ. Τριάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ') «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Την αρ. 3286/86 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας περί διάκρισης - κατάταξης οικοισμού Αγ. Τριάδας και καθορισμός ορίων αυτού, καθώς και την 2043/88 απόφαση καθορισμού ορίων αρτιότητας του οικισμού αυτού.

3. Την αρ. 28/96 απόφαση Δ.Σ. Μηδέας με την οποία γνωμοδοτεί υπέρ της τροποποίησης του θέματος.

4. Το αρ. πρ. Φ5Α/6/3402/10.10.96 έγγραφο της Δ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασ. Αρχ/των - Ναύπλιο, με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της.

5. Το αρ. πρ. 3244/22.7.96 έγγραφο Δ/νση Δασών Ν. Αργολίδας με το οποίο εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη της.

6. Την αρ. πρ. 15706/897/18.9.96 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας, Χωρ/ξίας και Περ/ντος προς το Ν. ΣΧΟΠ.

7. Το αρ. πρ. 53978/3420/18.10.96 απόσπασμα πρακτικού ΣΧΟΠ Ν. Αργολίδας με το οποίο γνωμοδοτεί υπέρ επανακαθορισμού του ορίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο επανακαθορισμός των ορίων οικισμού Αγίας Τριάδας - Δήμου Μηδέας κατά το τμήμα που περιγράφεται από τα στοιχεία (4-5-5α-4) και όπως αυτό οριοθετείται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:5.000 που συνοδεύει την παρούσα απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Οι περιορισμοί αρτιότητας παραμένουν αυτοί που καθορίσθηκαν με την αρ. 2043/88 απόφαση Νομάρχη Αργολίδας.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 3

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Μηδέας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 15 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

Δ. ΣΑΡΑΒΑΚΟΣ

Αγ. Τριάδα

Προς Άργος

ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Αγ. Τριάδας

Υπόμνημα

— · — Όριο Οικισμού

1234 Ονομασίες

Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-8-9-10-11-12-13-14-15-16-18-21-22-23-25-26-27

1. Οικία Παν. Κυριάκου
2. Κτίσμα Σπυρ. Κυριάκου
3. Οικία Γεωργίου Μαστοράκου
4. οικία Αφών Μερμηγκή
5α. οικία συνεταίρων Μαστορακου τυπ.
5. οικία κοινού Φρασέα
6. Οικία Δημητρ. Καλαμιώτου
7. Δημοτικό Σχολείο
8. Στύλος ΔΕΗ προς κτήμα Ι. Κούτρα
9. Οικία Παν. Γεωρ. Καψούρου
10. Αποθ. Βασ. Χρόνη
11. Αποθήκη Δημ. Δήμα
12. Οικία Νικήτα Νάσσου
13. Όπισθεν οικίας Παύλου Μαστοράκου 1ος στύλος ΔΕΗ
14. αποθήκη Γεωργ. Λυκοδημητρού
15. αποθήκη Νικ. Κριεμάδη
16. οικία Κληρ. Νικολάου Δαμούλου
18. οικία Παν. Χρόνη
20. Ανελκυστάσιο Γκολέμη
21. 3ος στύλος ΔΕΗ
23. Οικία Γεωρ. Σαλαπάτα
25. Οικία Σπύρου Τόμπρα
26. Ιερός Ναός Ιωακείμ & Άννης
27. Οικία Στεφάνου Τόμπρα

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 53972/3420 15-1-97 απόφαση Νομάρχη Αργολίδος περί τροποποιήσεως της υπ' αριθμ. 3286/86 αποφάσεως και επαναοριοθετήσεως των ορίων οικισμού Αγίας Τριάδος.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Θεωρήθηκε

Κ. ΘΟΥΦΗ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. ΜΕ Γ' Β

Οριοθέτηση Οικισμού

Κλ. 1:5.000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού & Περιβάλλοντος
Διεύθυνση Χωροταξίας

Αριθ. 6882 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Ανατολής Ν. Ιωαννίνων στο Ο.Τ. 51-50.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.23) «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» και συγκεκριμένα του άρθρου 3 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 και το σχετικό Π. Δ/γμα 28/28.1.93 (ΦΕΚ 9/Α'/5.2.93) για καθορισμό αρμοδιοτήτων του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

3. Το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α'/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397/Β')».

4. Το ρυμοτομικό σχέδιο περιοχής Ανατολής που εγκρίθηκε με απόφαση Νομάρχη 1335/88 και αναθεωρήθηκε με την απόφαση 4159/93 (ΦΕΚ 1141/Δ'/93).

5. Τις υπ' αριθ. 125/95, 86/96, 113/96 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Ανατολής.

6. Τη γνώμη του Σ.ΧΟΠ του Νομού Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε στις υπ' αριθ. 10η/5.4.1996 και 27η/27.9.1996 πράξεις του.

7. Το γεγονός ότι η δημιουργία 4/μετρου αδιεξόδου δρόμου (που ζητήθηκε αρχικά από την Κοινότητα Ανατολής) δεν αποσκοπεί στο κοινό συμφέρον ούτε πρόκειται για πολεοδομικά ορθή ρύθμιση.

8. Την υπάρχουσα και νόμιμα διαμορφωμένη κατάσταση στην εν λόγω περιοχή και το γεγονός ότι η διαμπερότητα του δρόμου εξασφαλίζει αφ' ενός την καλύτερη κυκλοφορία πεζών και οχημάτων ανάγκης αφ' ετέρου την απορροή ομβρίων λόγω κλίσεων εδάφους, αποφασίζουμε:

1) Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο Ανατολής μεταξύ των Ο.Τ. 50 και 51 και συγκεκριμένα μεταβάλλουμε την χάραξη και το πλάτος του μεταξύ των προαναφερθέντων Ο.Τ., πεντάμετρου (5/μετρου) δρόμου ως εξής: Χαράσσεται νέος διαμπερής τετράμετρος δρόμος όπως φαίνεται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα κλ. 1:500.

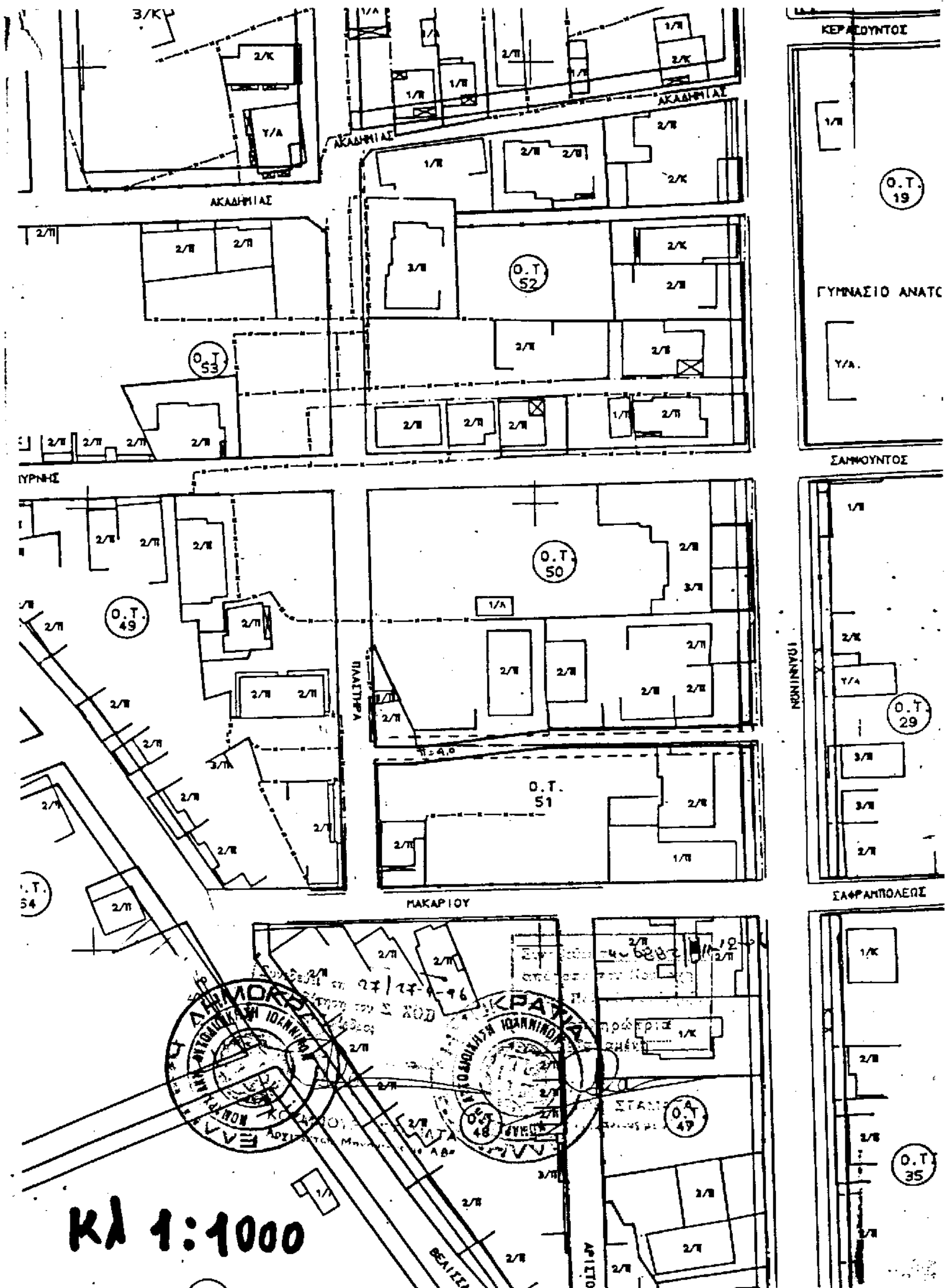
2) Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκύπτει δαπάνη σε βάρος του οικείου Ο.Τ.Α., το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προϋπολογισθεί.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 11 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ


ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ
ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 52
ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΑΝΑΤ
Ο.Τ. 53
ΣΑΜΨΟΥΝΤΟΣ
Ο.Τ. 50
Ο.Τ. 49
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
Ο.Τ. 29
Ο.Τ. 51
ΜΑΚΑΡΙΟΥ
ΣΑΦΡΑΝΠΟΛΕΩΣ
Ο.Τ. 54
Ο.Τ. 48
Ο.Τ. 47
Ο.Τ. 35
ΒΕΛΙΣΣ
ΑΡΙΣΤ
Κλ 1:1000

Αριθ. 8059 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Λάρυμνας Ν. Φθιώτιδας μεταξύ των Ο.Τ. 2 και 5 και αφορά την ευθυγράμμιση προβλεπόμενου δρόμου με ταυτόχρονη κατάργηση της πρασιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4) Την αριθ. 62616/2657/18.9.85 (ΦΕΚ 702/Β'/1985) κοινή απόφαση Υπουργών «περί αρμοδιότητας Νομαρχών κ.λπ.».

5) Τους Νόμους 2218 και 2240/1995 περί Νομ/κής Αυτ/σης και την αριθ. 3492/2.2.95 διαπιστωτική πράξη λειτουργίας Ν.ΑΦ.

6) Το αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α'/5.6.86) «αρμοδιότητες Νομαρχών κ.λπ.».

7) Το ρυμοτομικό σχέδιο Λάρυμνας που εγκρίθηκε με το από 24.9.1958 Β.Δ. (ΦΕΚ 153/Α'/7.10.1958).

8) Τις αριθ. 17/28.2.1996, 44/2.5.1996 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Λάρυμνας.

9) Την αριθ. 3547/9.7.1996 εισήγηση της Δ/νσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος στο ΣΧΟΠ Φθιώτιδας.

10) Την αριθ. 78/12.7.96 γνωμοδότηση (πρακτ. 13/96 θέμα 3ον) του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρυμνας που αφορά την ευθυγράμμιση του προβλεπόμενου δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. 2 και 5 (όπως έχει σημειωθεί στα διαγράμματα) με ταυτόχρονη κατάργηση της εκατέρωθεν πρασιάς προς αποφυγήν ρυμοτόμησης κτισμάτων ή δημιουργία προβλήτων κατά την δόμηση προσθήκης σ' αυτά.

Κάλυψη δαπάνης: Η παραπάνω πράξη προκαλεί δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Λάρυμνας το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί (σχετ. το αριθ. 461/1996 έγγραφο της Κοινότητας).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 6 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΕΥΘ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΘΑΛΑΣΣΑ

Ο.Τ.6 Ο.Τ.5 Ο.Τ.4 Ο.Τ.3 Ο.Τ.2 Ο.Τ.1

ΟΔΟΣ ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΛΑΡΥΜΝΑΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
ΖΩΝΗ Β'
Έγκρισις Σχεδίου : Β.Δ. 24-9-58
ΦΕΚ 153Α/7-10-58
Σ.Δ.=1 ΥΨΟΣ = 10μ. ΟΨΗ = 14μ ΕΜΒΑΔΟΝ ≥ 300μ²

ΟΙΚΟΠΕΔΑ		ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
α	Α1·Α2·Α3·Α4·Α5	ΣΕΠΑΚΗΣ ΦΩΤΗΣ και ΣΑΟΥΡΚΟΥ ΑΡΓΥΡΩ του ΑΝΔΡΕΑ
β	Β1·Β2·Β3·Β4·Β5	ΔΑΡΡΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
γ	Γ1·Γ2·Γ3·Γ4·Γ5	ΔΑΡΜΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
δ	Δ1·Δ2·Δ3·Δ4·Δ5·Γ4·Δ1	ΡΟΥΣΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ε	Ε1·Ε2·Δ5·Δ4·Ε5	ΡΟΥΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ζ	Ζ1·Ζ2·Γ5·Γ3·Ζ5	ΔΑΡΜΑΡΑ ΑΡΓΥΡΩ
η	Η1·Η2·Η3·Η4·Η5·Η6·Η7·Η8·Η9·Η10·Η11·Η12	ΜΑΣΤΡΟΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ
θ	Θ1·Θ2·Θ3·Θ4·Θ5·Ζ1·Θ6	ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ι	Ι1·Ι2·Θ5·Θ4·Ι5	ΠΕΚΚΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
κ	Κ1·Κ2·Κ3·Κ4·Κ5·Κ6·Κ7	ΡΟΜΠΟΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΟΙΝΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ ΑΘ.Τ. 5 και Ο.Τ. 5α		
ΘΕΣΗ	ΛΑΡΥΜΝΑ-ΛΟΚΡΙΔΟΣ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ - ΛΑΡΥΜΝΗΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	Ι. ΜΠΟΥΛΑΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΗΣ 1985	